

**CONTRATO Nº:** CT240020

**Nº do Processo:** CD2400025

## **DAS PARTES:**

**O SERVIÇO DE APOIO ÀS MICRO E PEQUENAS EMPRESAS DO DISTRITO FEDERAL - SEBRAE/DF**, entidade associativa de direito privado, sem fins lucrativos, instituída por escritura pública, sob forma de serviço social autônomo, integrante e vinculado ao Sistema SEBRAE, com sede no SIA TRECHO 03 LOTE 1.580, na cidade de Brasília-DF, CEP:71200-030, inscrito no CNPJ n.º 00.438.200/0001-20, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE**, neste ato, representado pela sua Diretora Superintendente, Sra. **ROSEMARY SOARES ANTUNES RAINHA**, brasileira, divorciada, empresária, portadora da Carteira de Identidade n.º 1176503, expedida pela SSP/DF e do CPF/MF n.º 538.350.851-15 e por sua Diretora Administrativa e Financeiro, Sra. **ADÉLIA LEANA GETRO DE CARVALHO BONFIM**, brasileira, casada, bibliotecária, portadora da Carteira de Identidade n.º 1.018.831 SSP/PI e inscrita no CPF/MF sob o n.º 374.400.713-87, e a empresa **VISÃO ADMINISTRAÇÃO E CONSTRUÇÃO EIRELI**, inscrita no CNPJ n.º 01.708.458/0001-62, com sede no endereço QE 40 10 POLO DE MODAS GUARÁ II, CEP n.º 71070400, doravante denominada(o) simplesmente **CONTRATADA(O)**, neste ato, representada pelo Sr.(a) JOSÉ RAIMUNDO OLIVEIRA SILVA, CPF n.º 097.459.711-20, resolvem, na melhor forma de direito, celebrar o presente CONTRATO, que reger-se-á mediante as cláusulas e condições adiante estipuladas.

## **CLÁUSULA PRIMEIRA - DO FUNDAMENTO LEGAL**

**1.1.** Este Contrato decorre de compra direta, com fundamento no Artigo 13, Inciso V, do Regulamento de Licitações e de Contratos do Sistema SEBRAE e, no que couber, pelo Código Civil Brasileiro - CCB.

## **CLÁUSULA SEGUNDA - DO OBJETO**

**2.1.** Constitui objeto do presente contrato:

Contratação emergencial de empresa especializada na prestação de serviços de natureza continuada (terceirizados).

## **CLÁUSULA TERCEIRA - DO VALOR DO CONTRATO**

**3.1.** O valor global do objeto do presente Contrato corresponde a:

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD.	UN	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1	Encarregado de limpeza	6,00	Unidade	R\$ 8.800,67	R\$ 52.804,02
1	Servente diurno	120,00	Unidade	R\$ 6.508,59	R\$ 781.030,80
1	Servente noturno	24,00	Unidade	R\$ 6.548,16	R\$ 157.155,84
1	Garçom	24,00	Unidade	R\$ 6.801,71	R\$ 163.241,04
1	Copeira	18,00	Unidade	R\$ 5.131,61	R\$ 92.368,98
1	Carregador	24,00	Unidade	R\$ 5.195,30	R\$ 124.687,20
1	Motorista de carro leve	48,00	Unidade	R\$ 7.092,91	R\$ 340.459,68
1	Motorista de carro pesado	24,00	Unidade	R\$ 7.882,07	R\$ 189.169,68
1	Motorista executivo	48,00	Unidade	R\$ 10.855,13	R\$ 521.046,24
1	Agente de portaria diurno	48,00	Unidade	R\$ 5.092,52	R\$ 244.440,96
1	Agente de portaria noturno	48,00	Unidade	R\$ 6.146,18	R\$ 295.016,64
1	Auxiliar administrativo diurno	222,00	Unidade	R\$ 6.241,10	R\$ 1.385.524,20
1	Auxiliar administrativo noturno	24,00	Unidade	R\$ 6.292,48	R\$ 151.019,52
1	Recepcionista	60,00	Unidade	R\$ 6.885,57	R\$ 413.134,20
Valor por extenso: quatro milhões novecentos e onze mil noventa e nove reais R\$ 4.911.099,00					

**3.2.** Nos valores acima delineados estão inclusos todos os tributos federais, estaduais e municipais/distritais.

## CLÁUSULA QUARTA - DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

**4.1.** O(s) valor(es) ora avençado(s) será(ão) liquidado(s) da seguinte forma:

- a. Transferência
- b. A Nota Fiscal referente ao serviço e/ou produto deverá ser emitida e entregue até dia 20 (vinte) de cada mês. Posterior a esta data, a mesma deverá ser emitida a partir do 1º dia útil do mês subsequente.

**4.2.** Deverão constar obrigatoriamente no corpo da nota fiscal as seguintes informações:

**4.2.1. DA CONTRATADA**

- a. CNPJ, CF/DF, endereço completo e Data de Emissão;
- b. Descrição detalhada dos serviços fornecidos, preço unitário, preço total;
- c. Deduções de impostos devidos;
- d. Número do contrato;
- e. Banco, número da agência e conta corrente para o pagamento.

**4.2.2. DO CONTRATANTE**

- a. Serviço de Apoio às Micro e Pequenas do Distrito Federal – SEBRAE/DF;
- b. CNPJ: 00.438.200/0001-20;
- c. Inscrição Estadual: 07.328.629/001-00;
- d. Endereço: SIA Trecho 03 lote 1.580, CEP: 71.200-030 – SIA, Brasília – DF.

**4.3.** A respectiva Nota Fiscal de prestação de serviço e/ou produto deverá vir acompanhada dos seguintes documentos:

- a. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica – CNPJ;
- b. Certidão Conjunta de Débitos Relativos a Tributos Federais e Dívida Ativa da União e à Seguridade Social;
- c. Certidão de Regularidade de Tributos Estaduais;
- d. Certidão de Regularidade de Tributos Municipais;
- e. Prova de regularidade relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS.

**4.4.** As notas fiscais em desacordo com o exigido acima não serão pagas até que a CONTRATADA providencie sua correção ou substituição, não ocorrendo neste caso, qualquer alteração no valor a ser pago pelo SEBRAE/DF.

**4.5.** Se optante pelo Simples Nacional, a empresa deverá apresentar declaração.

**4.6.** Quando a CONTRATADA prestar informações bancárias incorretas que impossibilitem a realização do pagamento, o SEBRAE/DF descontará do valor do mesmo as despesas que

venha a ter em virtude do erro.

**4.7.** O SEBRAE/DF não se responsabilizará pelo pagamento de nenhum adicional decorrente de qualquer operação realizada junto à rede bancária, como por exemplo, taxas, multas, entre outros.

**4.8.** Caso A(O) CONTRATADA(O) (Pessoa física) não possua inscrição no INSS, o SEBRAE/DF reterá no pagamento o percentual devido.

## **CLÁUSULA QUINTA - VIGÊNCIA**

**5.1.** A vigência do presente instrumento será 03/03/2024 até 30/08/2024.

**5.2.** Alteração(es) decorrente(s) do presente instrumento constará de termo aditivo, desde que devidamente justificado pela unidade técnica responsável e autorizado pela autoridade competente.

## **CLÁUSULA SEXTA - DO ACOMPANHAMENTO/GESTÃO**

**6.1.** O acompanhamento do presente instrumento, por parte do SEBRAE/DF, será realizado(a) pelo(a) GESTOR(A), Sr.(a) Bruno Eduardo Leite Alencar Pereira, CPF nº 004.610.061-03.

## **CLÁUSULA SÉTIMA - OBRIGAÇÕES DAS PARTES**

### **7.1. DO CONTRATANTE**

- a. Prestar informações e esclarecimentos que venham a ser solicitados pela(o) CONTRATADA(O);
- b. Notificar a(o) CONTRATADA(O), por escrito, sobre imperfeições, falhas ou irregularidades constatadas na entrega dos serviços para que sejam adotadas as medidas corretivas;
- c. Proporcionar as facilidades necessárias para que a(o) CONTRATADA(O) possa entregar os serviços dentro das normas estabelecidas pelo SEBRAE/DF;
- d. Impedir que terceiros estranhos ao presente Contrato intervenham na execução do objeto, ressalvados os casos de subcontratação autorizada pelo SEBRAE/DF;
- e. Exigir o fiel cumprimento de todos os requisitos acordados e da proposta

- apresentada, avaliando também a qualidade dos serviços apresentados, podendo rejeitá-los no todo ou em parte;
- f. Verificar se os serviços/produtos foram entregues conforme as atividades definidas no objeto contratado;
  - g. Realizar a avaliação dos serviços realizados pela CONTRATADA;
  - h. Garantir o pagamento devido do valor do serviço efetivamente prestado e entregue pela CONTRATADA;

## **7.2. DA(O) CONTRATADA(O)**

- a. Fornecer o objeto contratado em estrita observância ao exposto e previamente autorizado pelo SEBRAE/DF.
- b. Cumprir integralmente este instrumento, cabendo ainda a(ao) CONTRATADA(O) a exclusiva responsabilização legal administrativa e técnica pela execução das atividades inerentes ao objeto contratado.
- c. Prestar informações e esclarecimentos que venham a ser solicitados pelo SEBRAE/DF, atendendo de imediato às reclamações.
- d. Reparar, corrigir, remover ou substituir às suas expensas no todo ou em parte, o objeto, quando ocorrerem vícios, defeitos, incorreções resultantes da execução, transporte, instalação ou de materiais empregados, mesmo após ter sido recebido definitivamente pelo SEBRAE/DF.
- e. Manter entendimento com o SEBRAE/DF, objetivando evitar transtornos e atrasos na entrega do objeto, mantendo sempre o SEBRAE/DF informado de informações relevantes.
- f. Manter a sua regularidade fiscal durante todo o período de execução deste contrato.
- g. Responder por quaisquer danos causados ao SEBRAE/DF ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato.
- h. Solucionar todos os eventuais problemas pertinentes ou relacionados à execução dos serviços objeto do presente contrato, mesmo que, para isso, outra solução não prevista neste, tenha de ser apresentada para aprovação e implementação, sem ônus adicionais para o SEBRAE/DF.
- i. A(O) CONTRATADA(O) se obriga a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos que, a juízo do SEBRAE-DF, se façam necessários, até o limite de 50% (cinquenta por cento) do valor inicial do contrato, mediante termo aditivo.
- j. As supressões poderão ser realizadas nos limites estabelecidos pelas partes contratantes.

## **CLÁUSULA OITAVA - PENALIDADES**

**8.1.** A inexecução total ou parcial das obrigações contratuais assumidas dará ao SEBRAE/DF o direito de rescindir unilateralmente o contrato, sem prejuízo da aplicação de outras penalidades previstas no contrato e/ou pagamento de indenização e/ou reparação por eventuais perdas e danos suportados pelo contratante.

**8.2.** A inexecução total ou parcial do contrato importará na aplicação das seguintes sanções consoante estabelece no Regulamento de Licitações e de Contratos do SISTEMA SEBRAE:

**8.2.1.** Advertência.

**8.2.2.** Multa de até 10% (dez por cento) sobre o valor total do contrato, devidamente atualizado pelo descumprimento de alguma cláusula.

**8.2.3.** Suspensão do direito de licitar ou contratar com o SEBRAE/DF, por prazo não superior a 5 (cinco) anos.

**8.3.** As sanções previstas nos subitens anteriores poderão, a critério da gestora, ser aplicadas cumulativamente.

**8.4.** A suspensão temporária do direito de licitar e contratar com o SEBRAE/DF será declarada em função da natureza e da gravidade da falta cometida.

**8.5.** A CONTRATADA estará sujeita à penalidade de suspensão do direito de licitar ou contratar com o SISTEMA SEBRAE, por prazo mínimo de 3 (três) e máximo de 6 (seis) anos, nas seguintes hipóteses:

**8.5.1.** Comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;

**8.5.2.** Apresentar declaração ou documentação falsa durante a licitação ou a execução do contrato;

**8.5.3.** Praticar ato fraudulento na execução do contrato;

**8.5.4.** Praticar ato lesivo previsto no artigo 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

**8.6.** Sem prejuízo das sanções previstas acima, o atraso injustificado na execução dos serviços sujeitará a CONTRATADA à multa de até 10% (dez por cento) do valor de sua proposta escrita.

**8.7.** A multa a que se refere o parágrafo anterior não impede que o SEBRAE/DF rescinda unilateralmente o presente contrato e aplique outras sanções nela previstas.

**8.8.** Os valores de quaisquer multas aplicadas à empresa CONTRATADA serão deduzidos dos créditos que eventualmente tenha direito ou cobradas judicialmente.

**8.9.** Nenhum pagamento será efetuado a CONTRATADA enquanto houver pendência de qualquer obrigação que lhe foi imposta, em virtude de penalidade ou inadimplência, sem que isto gere direito ou pleito de reajustamento de preço ou juros de mora.

### **CLÁUSULA NONA - DA RESCISÃO**

**9.1.** O Contrato poderá ser rescindido por inexecução total ou parcial, por infração legal ou por descumprimento de qualquer uma de suas cláusulas, sem prejuízo da aplicação das penalidades definidas no presente instrumento.

**9.2.** Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados, assegurados o contraditório e a ampla defesa.

**9.3.** A rescisão do Contrato poderá ser:

- a. Por ato unilateral do SEBRAE/DF;
- b. Amigável, por acordo entre as partes, mediante a assinatura de termo de distrato, desde que haja conveniência para SEBRAE/DF.
- c. Judicial, nos termos da legislação.

### **CLÁUSULA DÉCIMA - DA ORIGEM DOS RECURSOS**

**10.1.** As despesas com a execução deste Contrato correrão à conta da dotação orçamentária constante nos programas e projetos do Sebrae/DF.

### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DIREITOS DE AUTORIA E PROPRIEDADE**

**11.1.** Caso o resultado da execução deste Contrato seja produto/obra sujeito ao regime da propriedade intelectual, a(o) CONTRATADA(O):

- a. Se pessoa jurídica, deverá obter da(s) pessoa(s) física(s) titular(es) dos direitos autorais, por meio de "Termo de Cessão de Direitos Autorais Patrimoniais" nos termos da Lei nº 9.610/98, a cessão dos direitos autorais patrimoniais ao SEBRAE/DF de forma total, irrevogável e irreatável;
- b. Se pessoa física, transferirá ao SEBRAE/DF a titularidade dos direitos autorais patrimoniais, por meio de "Termo de Cessão de Direitos Autorais Patrimoniais" de forma



total, irrevogável e irretroatável nos termos da Lei nº 9.610/98.

## **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - PRÁTICAS ANTICORRUPÇÃO**

**12.1.** As partes concordam que executarão as obrigações contidas neste Contrato de forma ética e de acordo com os princípios aplicáveis ao Sistema Sebrae previstos no art. 2º do seu Regulamento de Licitações e de Contratos.

**12.2.** Nenhuma das partes poderá oferecer, dar ou se comprometer a dar, a quem quer que seja, ou aceitar ou se comprometer a aceitar de quem quer que seja, tanto por conta própria quanto por meio de outrem, qualquer pagamento, doação, compensação, vantagens financeiras ou não financeiras ou benefícios de qualquer espécie que constituam prática ilegal ou de corrupção sob as leis de qualquer país, seja de forma direta ou indireta quanto ao objeto desta Contrato, ou de outra forma que não relacionada à esta Contrato, devendo garantir, ainda, que seus prepostos e colaboradores ajam da mesma forma.

**12.3.** As partes se comprometem a estabelecer, de forma clara e precisa, os deveres e as obrigações de seus agentes e/ou empregados em questões comerciais, para que estejam sempre em conformidade com as leis, as normas vigentes e as determinações desta Contrato.

**12.4.** A(O) CONTRATADA(O) assume que é expressamente contrária à prática de atos que atentem contra o patrimônio e a imagem do Sistema Sebrae.

## **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - PROTEÇÃO DOS DADOS**

**13.1.** A(O) CONTRATADA(O), por si e por seus colaboradores, caso o objeto contratado comporte o tratamento de Dados Pessoais, obriga-se, a atuar na presente Contrato, em conformidade com a Legislação vigente sobre proteção de dados relativos a uma pessoa física ("Titular") identificada ou identificável ("Dados Pessoais") e as determinações de órgãos reguladores/fiscalizadores sobre a matéria.

**13.2.** A(O) CONTRATADA(O), incluindo todos os seus colaboradores, compromete-se a tratar todos os Dados Pessoais como confidenciais, exceto se já eram de conhecimento público sem qualquer contribuição da (o)CONTRATADA(O), ainda que este Contrato venha a ser resolvida e independentemente dos motivos que derem causa ao seu término ou resolução.

**13.3.** A(O) CONTRATADA(O) deverá manter registro das operações de tratamento de Dados



Pessoais que realizar, bem como implementar medidas técnicas e organizacionais necessárias para proteger os dados contra a destruição, acidental ou ilícita, a perda, a alteração, a comunicação ou difusão ou o acesso não autorizado, além de garantir que o ambiente (seja ele físico ou lógico) utilizado por ela para o tratamento de Dados Pessoais sejam estruturados de forma a atender os requisitos de segurança, aos padrões de boas práticas e de governança e aos princípios gerais previstos em Lei e às demais normas regulamentares aplicáveis.

**13.4.** O SEBRAE/DF não autoriza a usar, compartilhar ou comercializar quaisquer eventuais elementos de Dados, produtos ou subprodutos que se originem, ou sejam criados, a partir do tratamento de Dados estabelecido por neste Contrato.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DA INEXISTÊNCIA DE FATOS IMPEDITIVOS**

**14.1.** Além dos encargos de ordem legal e dos demais assumidos em outras cláusulas e documentos integrantes deste contrato, a contratada declara:

- a. Não possuir no seu quadro societário membro com vínculo de parentesco (cônjuge, companheiro ou parente em linha reta ou colateral, por consanguinidade ou afinidade, até o terceiro grau) com qualquer integrante do quadro de Dirigentes/Empregados/Conselheiros do SEBRAE/DF.
- b. Não ter em seu quadro societário empregado, dirigente ou membro dos Conselhos Deliberativo e Fiscal do SEBRAE/DF.
- c. Não possuir como sócio ou titular ex-empregado do SEBRAE/DF, antes do decurso do prazo de 18 (dezoito) meses, contados a partir da respectiva demissão ou desligamento, exceto se os referidos sócios ou titulares forem aposentados.
- d. Não ter como sócio ou titular ex-dirigente ou ex-membro dos Conselhos Deliberativo e Fiscal do SEBRAE/DF, antes do decurso do prazo mínimo de quarentena de 60 (sessenta) dias, contados a partir do respectivo desligamento.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DA RESPONSABILIDADE SOCIAL**

**15.1.** A(O) CONTRATADA(O) se compromete a não adotar práticas de trabalho análogo ao escravo e trabalho ilegal de crianças e adolescentes no cumprimento do presente contrato.

**15.2.** A(O) CONTRATADA(O) se compromete a não empregar trabalhadores menores de 16 (dezesesseis) anos de idade, salvo na condição de aprendiz a partir de 14 (quatorze) anos de

idade, nos termos da Lei n.º 10.097, de 19.12.2000, e da Consolidação das Leis do Trabalho.

**15.3.** A(O) CONTRATADA(O) se compromete a não empregar adolescentes até 18 (dezoito) anos de idade, em locais prejudiciais à sua formação, ao seu desenvolvimento físico, psíquico, moral e social, bem como, em locais e serviços perigosos ou insalubres, em horários que não permitam a frequência à escola e, ainda, em horário noturno, considerado este o período compreendido entre as 22h às 05h.

## **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DA SEGURANÇA DA INFORMAÇÃO**

**16.1.** A(O) CONTRATADA(O) declara ter pleno conhecimento das obrigações e especificidades contidas no ANEXO VII - Termo de Compromisso de Segurança da Informação, parte integrante do presente ajuste, se obrigando ainda a cumprir fielmente todos os seus termos.

## **CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - DISPOSIÇÕES GERAIS**

**17.1.** A(O) CONTRATADA(O) não poderá ceder ou transferir no todo ou em parte, qualquer de seus direitos ou obrigações assumidas no presente instrumento contratual, sem autorização expressa e prévia do SEBRAE/DF.

**17.2.** A assinatura do presente Contrato não implica ao SEBRAE/DF vínculo ou obrigação trabalhista, direta ou indireta, de qualquer natureza, impondo a(ao) CONTRATADA(O) a responsabilidade de manter o SEBRAE/DF a salvo de qualquer litígio, assumindo todas as obrigações fiscais, trabalhistas e previdenciárias referentes ao pessoal alocado para o cumprimento do presente objeto, bem como ao pagamento de indenização pecuniária por danos causados pelos seus empregados em bens patrimoniais do SEBRAE/DF e pelo desaparecimento de quaisquer objetos e valores encontrados nas dependências deste, desde que comprovada o dolo ou culpa de seus empregados ou prepostos.

**17.3.** A fiscalização ou o acompanhamento do Contrato pelo SEBRAE/DF não reduz ou exclui a responsabilidade do(a) CONTRATADA(O).

**17.4.** A tolerância, por qualquer das partes, com relação ao descumprimento de qualquer termo ou condição aqui ajustado, não será considerada como desistência em exigir o cumprimento de disposição nele contida, nem representará novação com relação à obrigação passada, presente ou futura, no tocante ao termo ou condição cujo descumprimento foi

tolerado.

## **CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA - OUTRAS OBSERVAÇÕES/OBRIGAÇÕES**

### **18.1. DA GARANTIA**

18.1.1. A CONTRATADA deverá apresentar ao SEBRAE/DF, no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, contados da assinatura do contrato, comprovante de prestação de garantia com validade igual ao período de vigência do contrato, acrescido de 90 (noventa) dias, em valor correspondente a 10% (cinco por cento) do valor total atualizado do contrato, devendo ser tempestivamente renovado, se prorrogada a vigência do contrato, podendo optar por caução em dinheiro, fiança bancária ou seguro garantia.

18.2. A garantia assegurará, qualquer que seja a modalidade escolhida, o pagamento de:

- a) Prejuízos advindos do não cumprimento do objeto contrato e do não adimplemento das demais obrigações nele previstas;
- b) Multas moratórias e punitivas aplicadas pelo SEBRAE/DF à CONTRATADA;
- c) Prejuízos diretos causados ao SEBRAE/DF ou a terceiros decorrentes de culpa ou dolo durante a execução do contrato;
- d) Obrigações previdenciárias, fiscais e trabalhistas não honradas pela CONTRATADA;
- e) As situações descritas nos subitens 2.2.1., 2.2.2., 2.2.3. e 2.2.4 deverão ser reproduzidas “ipsis litteris” e destacadas nas apólices de fiança bancária e seguro garantia;
- f) 2.3.1. Não será aceita apólice com desmembramento ou imposições alusivas às situações retro delineadas;

18.3. A garantia em dinheiro deverá ser efetuada em favor do SEBRAE/DF, em conta específica com correção monetária;

18.4. Em caso de prorrogação da vigência do contrato, a garantia deverá ser renovada em até 10 (dez) dias contados do 1º (primeiro) dia útil subsequente à assinatura do Termo Aditivo, mantendo-se o percentual de 10% (dez por cento) sobre o valor atual do contrato;

18.5. .A garantia deverá ser integralizada, num prazo máximo de 10 (dez) dias, contados da data da notificação, sempre que dela forem deduzidos quaisquer valores ou quando houver alteração contratual que implique em aumento do valor contratado, de modo que corresponda sempre ao percentual pactuado;

18.6. . A garantia escolhida pela CONTRATADA poderá ser substituída por outra no decorrer da execução do contrato, com a anuência do SEBRAE/DF, observadas as modalidades no caput;

18.7. A validade da garantia eleita deverá abranger um período de 90 (noventa) dias após o término da vigência contratual;

18.8. No caso de Fiança bancária, a expedição da respectiva carta, deverá ser emitida por instituição financeira idônea, devidamente autorizada a funcionar no Brasil, que, em nome da contratada, e deverá garantir a plena execução do contrato, sendo responsável direta por eventuais danos que possam ser causados na execução contratual;

18.9. Somente será aceita Fiança Bancária na via original e que apresente todos os requisitos a seguir:

a) Registro no Cartório de Títulos e Documentos, conforme exigido no art. 129 da Lei 6015/73 (Lei de Registros Públicos);

b) Cláusula estabelecendo prazo de validade, que deverá corresponder ao período de vigência do contrato, acrescido de mais 90 dias;

c) Expressa afirmação do fiador de que, como devedor solidário, fará o pagamento ao SEBRAE/DF, independentemente de interpelação judicial, caso o afiançado não cumpra suas obrigações;

d) Cláusula de renúncia expressa do fiador ao benefício de ordem e aos direitos previstos nos artigos 827, 835 e 838 da Lei nº 10.406/2002 - Novo Código Civil;

e) Cláusula que assegure a atualização do valor afiançado, de acordo com a atualização do valor contratual, previsto no Parágrafo Décimo Primeiro desta cláusula.

f) Cláusula com a eleição de foro de Brasília-DF, para dirimir questões entre fiadora e credora referentes à fiança bancária;

g) Declaração da instituição financeira de que a carta fiança é concedida em conformidade com o disposto no art. 34 da Lei nº 4.595, de 31 de dezembro de 1964, nos termos do art. 2º da Resolução

CMN nº 2.325, de 1996, do Conselho Monetário Nacional;

h) O subscritor da carta de fiança bancária deverá comprovar poderes para atendimento às exigências contidas nas alíneas “c”, “d”, “f” e “g” acima.

18.10. A garantia será liberada após o perfeito cumprimento do contrato, no prazo de 90(noventa) dias, contados da data do seu vencimento, desde que cumpridos todos os seus termos, cláusulas e condições.

18.11. A qualquer tempo, mediante negociação prévia com o SEBRAE/DF, com as devidas justificativas, poderá ser admitida a substituição da garantia, observadas as modalidades previstas no item 1 desta cláusula.

18.12. a substituição da garantia, após aceitação pelo SEBRAE/DF, será registrada no processo administrativo, dispensando-se aditamento contratual.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA NONA - DO FORO**

**19.1.** Para as ações e processos judiciais que possam decorrer do presente contrato, fica eleito o foro de Brasília - Distrito Federal, renunciando as partes a qualquer outro por mais privilegiado que seja.

As Partes declaram que o presente instrumento, incluindo todas as páginas e eventuais anexos, todas formatadas por meio digital, representam a integralidade dos termos entre elas acordados.

As Partes reconhecem que a cópia digitalizada e assinada por elas e testemunhas do contrato, anexos e qualquer tipo de documento relacionado ao objeto do presente instrumento produz os mesmos efeitos legais da via física original, nos termos da Lei 13.874/2019 e do Decreto nº 10.278/2020, e acordam não contestar sua validade, conteúdo e integridade.

As partes convencionam ainda que o Contrato poderá ser assinado, inclusive pelas testemunhas, de forma manuscrita ou por meio eletrônico, ainda que não por certificado emitido pela ICP-Brasil, nos termos do art. 10, § 2º, da Medida Provisória nº 2.200-2/2001.

E, por estarem de acordo, as partes expressamente, ainda, concordam em utilizar e reconhecem como válida a plataforma de assinaturas do SEBRAE

(<https://fornecedor.df.sebrae.com.br/index.php>), admitindo válidas as assinaturas realizadas eletronicamente.

Brasília (DF), 23 de Fevereiro de 2024 .

Pelo(a) **CONTRATADO(A)**:

JOSÉ RAIMUNDO OLIVEIRA SILVA  
Representante Legal  
VISÃO ADMINISTRAÇÃO E CONSTRUÇÃO  
EIRELI

Pelo **CONTRATANTE**:

Adélia Leana Getro de Carvalho Bonfim  
Diretora Administrativa e Financeiro

Rosemary Soares Antunes Rainha  
Diretora Superintendente

**TESTEMUNHAS:**

Brunno Eduardo Leite Alencar Pereira  
CPF: 004.610.061-03

Elzo Bertoldo Gomes  
CPF:128.534.611-49

## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado digitalmente através da plataforma de assinaturas do SEBRAE-DF, conforme a MP 2.200-2/01.

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status é(são):

✓ **JOSÉ RAIMUNDO OLIVEIRA SILVA - 097.\*\*\*.\*\*\*-20 - 28/02/2024 15:01:02**  
**Status:** Assinado eletronicamente, mediante senha de rede, pessoal e intransferível  
**IP:** 191.\*\*\*.\*\*\*.1

✓ **Brunno Eduardo Leite Alencar Pereira - 004.\*\*\*.\*\*\*-03 - 23/02/2024 15:04:54**  
**Status:** Assinado eletronicamente, mediante senha de rede, pessoal e intransferível  
**IP:** 10.\*.\*\*.5

✓ **Elzo Bertoldo Gomes - 128.\*\*\*.\*\*\*-49 - 23/02/2024 15:22:44**  
**Status:** Assinado eletronicamente, mediante senha de rede, pessoal e intransferível  
**IP:** 189.\*.\*\*.9

✓ **Adélia Leana Getro de Carvalho Bonfim - 374.\*\*\*.\*\*\*-87 - 26/02/2024 13:14:07**  
**Status:** Assinado eletronicamente, mediante senha de rede, pessoal e intransferível  
**IP:** 177.\*\*\*.\*\*\*.1

✓ **Rosemary Soares Antunes Rainha - 538.\*\*\*.\*\*\*-15 - 28/02/2024 14:37:53**  
**Status:** Assinado eletronicamente, mediante senha de rede, pessoal e intransferível  
**IP:** 10.\*.\*\*.0



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
<https://cerebro.df.sebrae.com.br/validacao-contrato/c4436a5cdfc12d071adbfa11>